

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrészlől: **PÉTEGISZ Polgár és Térsége Egészségügyi Központ Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság**
címe: 4090 Polgár, Hősök útja 1.
cégjegyzékszám: 09-10-000449
képviseli: Kiss Ilona, vezérigazgató
adószám: 14818257-2-09
számlaszám: 61200216-11052221 mint megrendelő (a továbbiakban: „Megrendelő”),

másrészlől: **„KARAKTER 95” Építő és Szakipari Kft.**
címe: 4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 4.
cégjegyzékszám: 15-09-062896
képviseli: Vancsisin Sándor ügyvezető
adószám: 11253525-2-15
számlaszám: 14100055-48124249-01000005
mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó”),

(a továbbiakban együtt: „Szerződő Felek”) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

Preambulum:

A Szerződő Felek megállapítják, hogy a Megrendelő KÉ 1303/2010., számon közbeszerzési eljárást indított a „*Polgári Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Központ kivitelezése*” tárgyú építési beruházás kivitelezésére. Az eljárás nyertese a Vállalkozó, mint ajánlattevő lett.

A Szerződő Felek a jelen vállalkozási szerződést a közbeszerzési eljárásban a Megrendelő, mint ajánlatkérő ajánlattételi felhívása és dokumentációja, valamint a Vállalkozó, mint nyertes ajánlattevő ajánlata szerint kötik meg. Ezen alapidokumentumok a vállalkozási szerződés szerves részét képezik. Amennyiben a vállalkozási szerződés, az ajánlattételi felhívás, az ajánlattételi dokumentáció és az ajánlat rendelkezései között eltérés van, úgy a dokumentumokat ezen sorrendben kell irányadónak tekinteni. Jogszabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fenti rögzített dokumentumok bármelyikével.

1. A szerződés tárgya:

Vállalkozási szerződés a Polgári Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Központ kivitelezésére a kiviteli tervdokumentáció alapján a TIOP-2.1.2/08/1 Kistérségi járóbeteg-szakellátó központok kialakítása és fejlesztése tárgyú támogatás keretében kerül megvalósításra.

Pályázat kódszáma: TIOP-2.1.2-08/1-2009-0002

Pályázat címe: „Hiába ott a kincs, ahol egészség nincs”

Megvalósítás helye: 4090 Polgár, Hősök útja 1. sz. 626/2 hrsz.

Építési tevékenységre vonatkozó követelmény:

Kistérségi járóbeteg-szakellátó központ kivitelezése: telekméret 2.510 m²,
beépített alapterület 1 022 m², hasznos alapterület



- földszint 767,9 m²,
 - emelet 716,9 m²,
- kialakítandó funkciók
- szakorvosi rendelők
 - védőnői szolgálat
 - gyógyszerár
 - nappali kórház
 - 13 személyes, 1000 kg teherbírású lift
 - 20 db parkoló és kerékpár tárolók (főbejáratnál és az udvaron) kialakítása
- Az épület hűtése, fűtése változó tömegáramú, VRF elven működő hőszivattyús rendszerrel történik.

2. A vállalkozási díj:

- 2.1. A jelen szerződésben meghatározott feladatok szerződésszerű teljesítéséért a Vállalkozót az alábbi vállalkozói díj illeti meg:

Nettó 366.015.711.- Ft, azaz Háromszázhatvanhatmillió-tizenötezer-hétszázötvenegy forint

ÁFA 25 %: 91.503.928.- Ft, azaz Kilencvenegymillió-ötszázháromezer-kilencszázhuszonnyolc forint

Bruttó vállalkozói díj összesen: 457.519.639.- forint,

azaz: Négyszázötvenhétmillió-ötszázötvenkilencezer-hatszázharminckilenc forint.

Amennyiben a jelen szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a jelen szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a jelen szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezéseit szerződő felek minden külön nyilatkozata, szerződés módosítása nélkül módosítják.

Szerződő Felek rögzítik, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (Új Áfa törvény) rendelkezései alapján a jelen megállapodás szerinti általános forgalmi adó megfizetése a fordított adózás rendje alapján történik.

- 2.2. Fenti vállalkozói díj tartalmazza a beruházás megvalósításának teljes költségét, beleértve a Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeiből fakadó minden munkafeladat elvégzését az érvényben lévő Magyar Szabványnak megfelelő, I. osztályú teljesítéssel. A minőségi osztályra vonatkozóan amennyiben valamely munkarészre kötelező érvényű szabvány nincs, úgy az ajánlott MSZ előírások a mértékadók.

A vállalkozói díj magában foglalja továbbá a Vállalkozó által beépítésre került anyagok árát, a Vállalkozó munkavállalóinak munkabérét és járulékait, külföldi és belföldi anyagszállítási és csomagolási költségeket, vámköltségeket, vámpótlékot, a teljesítéshez szükséges teljesítési költségeket, ideiglenes melléklétesítmények, felvonulási épületek és területek megvalósítási költségeit, ezek használati, illetve üzemeltetési költségeit, jelen szerződésben rögzített szolgáltatások ellenértékét, illetve a vízszintes és függőleges anyagmozgatás költségeit, a Vállalkozó által használt munkaterület őrzési költségeit, a Vállalkozó által végzett munkák megóvási költségeit, valamint a fel- és levonulással kapcsolatos összes költséget, beleértve ezen tevékenységek végzése közben esetleg okozott károk helyreállítási költségeit, valamint az esetlegesen felmerülő hatósági díjakat, engedélyezési költségeket is.

A vállalkozói díj magában foglalja továbbá a biztosítások költségeit.

- 2.3. A vállalkozási díj a befejezési határidőre prognosztizált átalányár használatba vételre alkalmas létesítmény építés-szerelésére. A Vállalkozó szavatol, hogy a vállalkozói díj nem fogja meghaladni a teljesítéshez szükséges munkákra tekintettel meghatározott teljes körű díjat. A költségek bármilyen okból történő emelkedése, pl. anyag és munkabérek emelkedése, nem befolyásolja a vállalkozói díjat. Erre tekintettel semminemű automatikus külön megállapodást nem fogadnak el.
- 2.4. A Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó köteles minden többletmunkát és műszakilag szükséges munkát bármilyen további díjazás nélkül elvégezni.
- 2.5. A Megrendelő jogosult kérni módosításokat, további teljesítéseket vagy egyéb munkákat, amelyek a kiírásban nem szerepelnek vagy műszakilag szükséges munkának, vagy többletmunkának nem minősülnek (továbbiakban: „pótmunka”). A pótmunkák kivitelezése esetében a Vállalkozó jogosult a vállalkozói díjon felüli külön kompenzációra. Minden külön kompenzációra vonatkozó megállapodás írásbeli formát kíván meg, amelyben a Feleknek rögzíteniük kell a további teljesítés fajtáját, mennyiségét és költségét, és annak az időtervbe történő beültetését. A pótmunkák elszámolásának alapját a Vállalkozó közbeszerzési eljárás lezáráskori ajánlati költségvetésében rögzített egységárak képezik. Amennyiben az elvégzendő munkának megfelelő tétel nem került előzetesen rögzítésre, az egységárat a vonatkozó (TERC kft által kiadott) normagyűjtemény alapján, 1500,- Ft-os rezsióradíjjal képezik.
- 2.6. Vállalkozó a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a fenti 1. pontban meghatározott árajánlatát a részletes műszaki dokumentáció, a teljes befejezési határidő ismeretében és az időjárási sajátosságok figyelembevételével tette meg, így az időjárásból fakadó nehézségekre (fagyponthoz alatti hőmérséklet, szeles idő stb.) alapított pótköltség iránt igényt nem támaszthat.
- 2.7. A Megrendelő nyilatkozza, hogy az ellenérték pénzügyi fedezetével rendelkezik.

3. **A határidők:**

- 3.1. Megrendelő nyilatkozza, hogy a munkaterület rendelkezésére áll. A szerződéskötést követő munkanapon Megrendelő köteles az építésre alkalmas munkaterületet Vállalkozó részére átadni, a Vállalkozó átvenni. A munkaterület átvételével egyidejűleg a Vállalkozó köteles felelősség-biztosítását a Megrendelő részére átadni. Ennek elmaradása esetén a munkát nem kezdheti meg, mulasztása a munkaterület átvétel megtagadásának minősül. A munkaterület átadásáról a Szerződő Felek jegyzőkönyvet vesznek fel és azt az építési naplóban rögzítik.
- 3.2. Teljesítési határidő: *(nyertes ajánlata szerint) 2010. október 31.*

A Megrendelőnek különösen fontos érdeke fűződik ahhoz, hogy a Vállalkozó a teljesítés határidejét betartsa. A teljesítési határidőt több, mint hatvan nappal meghaladó, a Vállalkozónak (és/vagy annak alvállalkozójának) felróható késedelem esetére a Megrendelő fenntartja a Szerződéstől való elállás jogát. Adott esetben a késedelemmel egy elbírálás alá esik a kiviteli ütemtervtől való olyan mértékű időbeli eltérése is (60 napot meghaladó késedelem), ami egyértelműen kétségessé teszi a határidőre történő teljesítést. Ha a késedelem a Megrendelőt rákényszeríti arra, hogy éljen az elállás jogával, akkor fenntartja magának azt a jogot, hogy a Vállalkozó

költségére másik Vállalkozóval a munkát a jelen eljárásban meghatározott tartalommal befejezhesse.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítési határidő vis maior esetét kivéve nem hosszabbítható meg.

- 3.3. A Vállalkozó 3 db részszámlát, és végszámlát jogosult benyújtani.

Részhatáridők, részszámlák (A nyertes ajánlat „Időbeli, műszaki és pénzügyi ütemterve” alapján):

Részteljesítés száma	Időigény	Készültség %-os mértéke	Számlázható összeg (az ajánlati ár %-a)
1. részteljesítés	2010.május 15.	10%-os	36.601.571 Ft
2. részteljesítés	2010.július 31.	50%-os	146.406.284 Ft
3. részteljesítés	2010.szeptember 15.	75%-os	109.804.713 Ft
Végteljesítési határidő	2010.október 31.	100%-os	73.203.143 Ft

- 3.4. Vállalkozó az elvégzett munkákról az átalányáras elszámolás szabályai szerinti számlát állít ki, melynek négy példányát Megrendelő részére postán megküldi. A nem a Megrendelő megadott címére küldött számla esetén Megrendelő fizetési késedelme kizárt.

Megrendelő számlázási címe:

PÉTEGISZ Nonprofit ZRT.
4090 Polgár, Hősök útja 1.

A számla kiállításának alapja a Megrendelő és vállalkozó képviselői által aláírt teljesítést igazoló jegyzőkönyv. A jegyzőkönyv aláírására Megrendelő és Vállalkozó jelen szerződésben megjelölt képviselői jogosultak.

A Megrendelő képviselőjének a Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül írásban nyilatkoznia kell a teljesítésigazolás kiadásáról, vagy megtagadásáról. A teljesítés igazolás kiadására irányuló eljárás feltétele, hogy a Vállalkozó a teljesítésről szóló írásbeli értesítésében nyilatkozzon, hogy amennyiben alvállalkozót vett igénybe, úgy az alvállalkozói teljesítést elfogadta-e.

Amennyiben az alvállalkozói teljesítést nem fogadta el, úgy a vállalkozói teljesítmény Megrendelő nem igazolja.

A részszámlázás körében az elkészült munkarészről a Vállalkozó készültéigazolás tervezetét állít ki, amelyben munkanemenként rögzíti a %-os műszaki készültégeket. A készültéigazolást a Megrendelő műszaki ellenőre ellenőrzi, javítja vagy igazolja. Felek rögzítik, hogy a részteljesítések esetén Megrendelő műszaki ellenőre a készültéigazolást 5 napon belül bírálja el. Megrendelő azonban ezen igazolás megléte esetén is megtagadhatja a számla kifizetését, amennyiben bizonyítja, hogy a készültég a valóságban alacsonyabb, mint az igazolt érték. A készültéigazolás tervezettel egyidejűleg Vállalkozó köteles átadni Megrendelő részére az előző

szakaszban elszámolt teljesítésébe bevont alvállalkozói, beszállítói igazolásait, amelyben követeléseik, kifizetések szerződészerű teljesítéséről nyilatkoznak.

A végzsámla a mőszaki tartalomban rögzített valamennyi munka elvégzése után nyújtható be, Megrendelő és Vállalkozó képviselői által aláírt átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján. A végzsámla benyújtásának előfeltétele továbbá a szükséges mőbizonylatok, hazai megfelelıség igazolására szóló bizonylatok, hulladék kezelési dokumentumok, kivitelezői nyilatkozatok és a megvalósulási dokumentáció Megrendelőnek történő átadása.

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A §. (6) bekezdése értelmében a számla teljes összegben történő kiegyenlítésének feltétele a Vállalkozó által bemutatott átadott illetve megküldött 15 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás.

- 3.5. Megrendelő a benyújtott számlát a kézhezvételétől számított 60 napon belül banki átutalással egyenlíti ki.

Fizetési késedelem esetén Megrendelő a Kbt. 306/A. § (1) bek. b) pontja alapján alkalmazandó Ptk. 301/A. § (2)-(3) bekezdésében foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles, a késedelmi kamatról kiállított és részére megküldött önálló számla ellenében.

- 3.6. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a beruházás megvalósítása során a 191/2009. (IX. 15.) Korm.r. 17.§. (2) bek. a) pontja alapján építetói fedezetkezelő bevonása kötelező.

A rendelet 4.§-ában kötelezően előírt adatok

3.6.1.

- építetói fedezetkezelő megnevezése: Magyar Államkincstár
- törzskönyvi nyilvántartási száma: 329970
- adószáma: 15329970-2-41
- címe: 1054 Budapest, Hold u. 4.,
- telefonszáma: +36 52 516-346, +36 52 516-317
- elektronikus elérhetősége: api.haj@allamkincstar.gov.hu

3.6.2. A fedezetkezelői számla száma, adata:

- Számlatulajdonos megnevezése: PÉTEGISZ Polgár és Térsége Egészségügyi Központ Nonprofit Zrt.
- Számlatulajdonos székhelye, címe: 4090 Polgár, Hősök útja 1.
- Számlaszáma: 10034002-00291680-09001008
- IBAN: HU73 1003 4002 0029 1680 0900 1008
- Számla típusa/megnevezése: Fedezetkezelői számla – TIOP-2.1.2.-08-/1-2009-0002
- ÁHT I: 286290

3.6.3. Építetói nyilatkozat: a Megrendelő, mint építető a jelen szerződésben megjelölt fedezetkezelői számla felett kizárólagos rendelkezési jogot biztosít az építetói fedezetkezelő részére.

3.6.4. A kivitelezési tevékenység teljes fedezetének, 457.519.639.- Ft-nak forrása: TIOP-2.1.2.-08/1-2009-0002 Támogatási Szerződés szerint



Az építetők fedezetkezelő rendelkezésre alá helyezésének ütemezése:

Részteljesítés száma	Időigény	Készültség %-os mértéke	Számlázható összeg (az ajánlati ár %-a)
1. részteljesítés	2010. április 7.	10%-os	36.601.571 Ft
2. részteljesítés	2010. május 15.	50%-os	146.406.284 Ft
3. részteljesítés	2010. július 31.	75%-os	109.804.713 Ft
Végteljesítési határidő	2010. szeptember 15.	100%-os	73.203.143 Ft

Felhasználásának módja: jogszabály szerint.

A fővállalkozó kivitelező részére az építetők fedezetkezelő által meghatározott elektronikus alvállalkozói nyilvántartás használatát biztosító kód: ÜIC:HN.FD...

4. Szerződő felek jogai és kötelezettségei:

Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 4.1. Megrendelő jogosult a jelen szerződésben foglalt munkák mennyiségét az irányadó jogszabályi előírások keretein belül módosítani, döntési jogkörrel személyesen vagy megbízottja útján részt venni a beépítésre kerülő anyagok, berendezések kiválasztásában.
 - 4.2. Megrendelő képviselője a Vállalkozó által vezetett építési naplót rendszeresen, minimum 10 naponként ellenőrzi, ennek megtörténtét bejegyzéssel igazolja, esetleges észrevételeit, kifogásait haladéktalanul bejegyzi.
 - 4.3. Megrendelő képviselője a készrejelentés kézhezvételétől számított 8 naptári napon belül köteles kitűzni a műszaki átadás-átvétel időpontját.
 - 4.4. Hibás (nem a dokumentációban előírt minőségű) teljesítés esetén a Megrendelő jogosult az érintett munkarész elbontását, és újra építését elrendelni. Ezen jogosultságát a Megrendelő az adott munkafolyamat elvégzésétől számított 8 napon belül gyakorolhatja.
- Az elbontásból és újraépítésből fakadó többletköltségért és határidőcsúszásért minden felelősség a Vállalkozót terheli.
- 4.5. Eltakarásra kerülő szerkezeteket csak Megrendelő képviselőjének (műszaki ellenőr) előzetes ellenőrzését és építési naplóban dokumentált eltakarási engedélyének kiadását követően lehet eltakarni.

Amennyiben előzetes jóváhagyás nélkül kerül sor szerkezetek eltakarására, úgy Megrendelő képviselője jogosult az eltakart szerkezetek utólagos feltárását elvégeztetni.

Az utólagos feltárás költségei és határidő csúszásra gyakorolt hatása miatt Vállalkozó kifogást nem emelhet, és a felmerült következmények teljes mértékben Vállalkozót terhelik.

Vállalkozói jogok és kötelezettségek

- 4.6. Vállalkozó a kivitelezés ütemtervét Megrendelővel közösen kéthetente értékeli és szükség esetén közösen keresik a lehetőséget annak ésszerű javítására. Az ütemtervtől való egy kéthetes elmaradás esetén akciótervet dolgoznak ki a lemaradás behozására (nyújtott munkaidő, több műszak, hétvégi munkaszüneti napon történő munkavégzés stb.). Az akciótervben foglaltak végrehajtása a Megrendelő számára többletköltséget nem eredményezhet.
- 4.7. Vállalkozó kötelezettsége továbbá:
- a./ a meglévő szerkezetek, tárolt anyagok, valamint más vállalkozók eszközeinek, anyagainak, berendezéseinek, elvégzett munkájának állagmegóvása,
 - b./ a munkaterület, valamint az igénybevett közterület (járda, úttest) folyamatos tisztántartása a hulladék, szemét, építési törmelék szakszerű (konténeres) gyűjtése, tárolása és folyamatos elszállítása
 - c./ a kitűzési alappontok megőrzése, a munkájához szükséges geodéziai munkálatok, kitűzések elvégzése a Megrendelő által megadott alappontok felhasználásával, mely a tervező közreműködésével kerül kitűzésre
 - d./ esetleges télies időjárási viszonyok közötti munkavégzéshez szükséges téliesítés kiépítése és fenntartása
- 4.8. Vállalkozó kötelezettsége az építési napló folyamatos vezetése (a vonatkozó 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szerint), melyben minden olyan feltétel és állapot rögzítésre kerül, mely a létesítmény megvalósításával kapcsolatos. Az építési naplót – hozzáférhető helyen – Vállalkozó helyszíni irodájában kell tartani.
- 4.9. Vállalkozó a munkálatok felelős műszaki irányítását a Megrendelő által jóváhagyott részletes ütemterv betartásával maga végzi.
- 4.10. Vállalkozó köteles a Magyar Szabvány és/vagy a Megrendelő képviselője által előírt ellenőrzéseket folyamatosan saját költségén elvégezni, a megállapított hibákat és hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni, az intézkedéseket az építési naplóban rögzíteni. Vélemény különbség esetén felek tudomásul veszik – mint független minőség ellenőrző intézetnek – az ÉMI-nek a szakvéleményét.
- 4.11. Vállalkozó az eltakarásra kerülő munkarészekről, az eltakarást megelőzően legalább 3 munkanappal értesíti Megrendelő képviselőjét.
- 4.12. Bármilyen akadályoztatás, illetve a munkarészek eltakarása esetén Vállalkozó köteles az építési napló ilyen tartalmú oldalainak másolatát telefaxon a Megrendelő képviselőjének haladéktalanul eljuttatni.
- 4.13. Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előrelátható akadály időben megszüntethető legyen és ennek érdekében Megrendelő képviselőjének figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívja.

- 4.14. Vállalkozó köteles alkalmazottaival (alvállalkozóival) a vonatkozó munkavédelmi, balesetelhárítási, valamint egyéb egészségbiztosítási óvrendszabályokat betartatni. Vállalkozó köteles továbbá alkalmazottai részére a munkavédelmi előírások szerinti egészségügyi vizsgálatokat elvégeztetni, a munkavédelmi oktatásokat megtartani, a szükséges védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani, alkalmazni és használatukat folyamatosan ellenőrizni.
- 4.15. Vállalkozó tűzveszélyes tevékenység esetén a munkát érvényes tűzvédelmi szakvizsgálóval rendelkező dolgozókkal köteles elvégeztetni. Köteles a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra dolgozóit kioktatni.
- 4.16. Vállalkozó köteles minden biztonságtechnikai rendellenességet Megrendelő képviselőjének jelenteni, a munkájával összefüggésben bekövetkező balesetet kivizsgálni, bejelenteni és a szükséges nyilvántartást vezetni.
- 4.17. Vállalkozó a vállalt feladat teljesítése során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat.
- 4.18. Vállalkozó a beépített anyagok, szerelvények, stb. minőségét az érvényes rendelet és szabványok szerint vállalja, és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja. A felhasználandó építő- és szerelőipari anyagokra, termékekre, szerkezetekre vonatkozó minőségtanúsító okiratokat (Építőipari Alkalmassági Bizonyítványokat, Engedélyeket, Minőség Bizonyítványokat, Vizsgálati Jegyzőkönyveket, Szakvéleményeket, stb.) az átadás-átvételi eljárás befejezésével egyidőben átadja a Megrendelő képviselőjének. Megrendelő képviselője a kivitelezés folyamán bármikor betekintést kérhet a minőségre vonatkozó iratokba és dokumentumokba, melyeket Vállalkozó köteles rendelkezésre bocsátani.
- 4.19. A minőségtanúsítással kapcsolatos vizsgálatok, szakvélemények és engedélyek beszerzésének költségei teljes egészében a Vállalkozót terhelik. Vállalkozó átadja a beépített anyagok (ÉMI, KERMI, MEEI, MABISZ stb.) műbizonylatait, mérési jegyzőkönyveit, szabványossági nyilatkozatait, valamint a tárgyi munkákra vonatkozó kezelési- és karbantartási utasítást két példányban.
- 4.20. Vállalkozó szerződött feladatait és kötelezettségeit szakképtől elvárható módon teljesíti. Jogosult minden szakszerűtlen utasítás megtagadására. Amennyiben az utasítás teljesítése károsodás veszélyével jár, Vállalkozó jogosult a Megrendelő képviselőjétől az utasítás írásbeli megismétlését kérni, ezt követően a munkát Megrendelő kockázatára elvégezni.
- 4.21. Megrendelő a munkaterületen - az ajánlatkészítés időszakában megtekinthető módon - ideiglenes elektromos energia és víz vételi lehetőséget biztosít. Az energia és a vízfogyasztás költsége Vállalkozót terheli.
- Ezt meghaladó mértékű Vállalkozói igény esetén az ideiglenes vízellátás, elektromos energia és szükség szerinti földgáz vételezés és mérés kiépítéséről Vállalkozó köteles gondoskodni, és a kiépítéssel és a vételezéssel járó költségeket maga viseli.
- 4.22. Vállalkozó az építkezés helyszínét bekeríti, anyagait itt tárolja és a területet őrizteti.
- 4.23. Vállalkozó a helyszínről hulladék és feleslegessé vált anyagait rendszeresen elszállítja, az építkezés környékét rendezett állapotban tartja. Az építés végeztével az épületet kitarakítva, körül járdával, csatlakozó utak kiépítésével és rendezett környezettel adja át.

- 4.24. Vállalkozó részére felvonulási területként a létesítmény földhivatalban regisztrált telekhatárain belüli terület áll rendelkezésre. Ettől nagyobb terület, illetve közterület csak külön egyeztetést követően, külön engedéllyel vehető igénybe.
- 4.25. Vállalkozó a kivitelezési munkák során köteles biztosítani az építési terület közvetlen környezetében lévő épületek megközelítési lehetőségét, zavartalan működését, valamint állagmegóvását
- 4.26. A Vállalkozó a munkaterület átadásától kezdve teljes felelősséget vállal a meglévő, illetve létesítendő csapadékvíz-elvezető rendszerben és a közművekben a tervekben, a közüzemi hozzájárulásokban, a munkaterület átadásakor nem jelzett közművekben is) okozott károkért, azok megrongálódásáért. A Vállalkozó vállalja, hogy mindent megtesz annak érdekében (így különösen kutató feltárást végez a munkák megkezdése előtt, betartja a közműszolgáltatók előírásait, együttműködik a közművek pontos helyének meghatározásában, stb.), hogy a káresetet, a közművek megrongálódását megelőzze.
- 4.27. Tervezői művezetés igénybevételéről Vállalkozó műszaki szükségesség, ill. indokoltság alapján saját hatáskörben dönt, illetőleg azt az előző indokok alapján műszaki ellenőr is elrendelheti.

5. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:


- 5.1. A kötbér:
- 5.1.1. **Végteljesítési határidőhöz kapcsolódó késedelemi kötbér:**
A Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik, ha a végteljesítési határidőhöz képest késedelembe esik.
- 5.1.2. Végteljesítési határidő késedelme kapcsán a kötbér mértéke nettó 1.830.079,- Ft/nap* *Nyertes ajánlat szerint*. A Vállalkozó mindaddig köteles fenti késedelemi kötbér megfizetésére, ameddig késedelme fennáll.
- 5.1.3. **A közbenső részhatáridők késedelmes teljesítésének jogkövetkezménye:**
A részhatáridők mindösszesen 30 munkanappal történő túllépése esetén a Megrendelőnek jogában áll a szerződéstől elállni és megíúsulási kötbért érvényesíteni Vállalkozóval szemben. Az egyértelműség kedvéért rögzítik a felek, hogy a fenti 30 munkanapos idő a teljes szerződés alatt fellépő összes késedelemre vonatkozik, azaz amennyiben pld. az első részhatáridő tekintetében a késedelem 3 munkanap, és egy következő részhatáridő tekintetében pedig 28 munkanap, akkor ez mindösszesen több mint 30 munkanap, tehát Megrendelő szerződés megszüntetésre irányuló joga megnyílnak tekintendő.
- 5.1.4. A kötbér megfizetése nem érinti a Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje a Vállalkozótól.
- 5.1.5. A Vállalkozó 50.000.000,- Ft, azaz Ötvenmillió forint összegű **megíúsulási** kötbér megfizetésére köteles az alábbi esetekben:

- ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, melyért a Vállalkozó tehető felelőssé
- ha Megrendelő a Ptk. 395. § (3) bekezdése alapján áll el a szerződéstől
- ha a teljesítési véghatáridő tekintetében Vállalkozó – neki felróhatóan – késedelembe esik és a Megrendelő által szabott, legalább 30 naptári napos póthatáridő is eredménytelenül telik el, ezért Megrendelő a Ptk. 300. §-a alapján eláll a szerződéstől.
- amennyiben a részhatáridők 5.1.3. pontja szerinti kumulált késedelme alapján erre megnyílik a joga Megrendelőnek.

5.2 Jóteljesítési biztosíték, jótállás:

- 5.2.1. Vállalkozó a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvi lezárásától számított 36 hónapra (*Nyertes ajánlat szerint*) jótállást vállal. Vállalkozó köteles továbbá jótállási biztosítékot nyújtani a Kbt. 53. § (6) bekezdése szerinti jóteljesítési biztosíték formájában, a jótállási kötelezettség időtartamára.
- 5.2.2. Az 5.2.1. pont szerinti biztosíték mértéke a vállalkozási díj nettó értékének 5 %-a (*Nyertes ajánlat szerint*).
- 5.2.3. A biztosíték a végszámla benyújtásával egyidejűleg teljesítendő az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, vagy bankgarancia biztosításával, vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.
- A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a biztosíték nyújtásának elmaradása, vagy késedelmes teljesítése esetén a végszámla ellenértéke nem fizethető ki a késedelem ideje alatt.
- 5.2.4. A biztosíték a jótállási időszakban esetlegesen felmerülő, a jótállási kötelezettség körébe tartozó hibák kijavításának fedezete. A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek kijavítását - amennyiben az időjárás a javítást lehetővé teszi - 15 napon belül köteles megkezdeni, és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult - a Vállalkozó értesítése mellett - a biztosíték terhére a munkát mással elvégeztetni.
- 5.2.5. Amennyiben a biztosíték nyújtására bankgarancia formájában kerül sor, úgy a Megrendelőt kedvezményezettként megjelölő bankgarancia alapján a bank köteles a fentiekben meghatározott összeget feltétel nélkül kifizetni a Megrendelőnek, annak első felszólítására, tekintet nélkül a Vállalkozó vagy a bank bármely ellenvéleményére, ha a Megrendelő kijelenti felhívásában, hogy a Vállalkozó mulasztást követett el a szerződés értelmében, a jótállás körébe tartozó kötelezettségét nem teljesítette és a Megrendelő a jótállás körébe tartozó igényét érvényesíteni kívánja.
- 5.2.6. A biztosíték összege részletekben is igénybe vehető.

6. Az átadás-átvétel:

- 6.1. A Megrendelő vagy megbízottja az építési munkák befejezését követően a Vállalkozó írásbeli értesítése (késze jelentés) alapján köteles az átadás-átvételi eljárást legkésőbb 8 naptári napon belül megkezdeni és az átadás-átvételi eljárást annak megkezdésétől számított 13 napon belül lefolytatni. A Vállalkozó a készre jelentéssel egyidejűleg köteles a szerződésszerű teljesítés elbírálásához szükséges
- 

dokumentumokat a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. A műszaki átadás-átvétel feltétele az építési munkák első osztályú, maradéktalan teljesítése és annak a feltételnek való megfelelés, hogy az a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotú. A sikeres műszaki átadás-átvételtől felvett jegyzőkönyvek, felmérési napló és a minősítési dokumentáció elkészültének időpontjában veszi át a Megrendelő mennyiségileg és minőségileg a munkákat a Vállalkozótól.

- 6.2. A Megrendelő csak a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően I. o. minőségben elkészült munkákat tartozik átvenni.
- 6.3. A Vállalkozó kötelezettsége az eljárásokra az alvállalkozók meghívása és jelenlétükről való gondoskodás.
- 6.4. Vállalkozó használatba vételi eljáráshoz szükséges és általa biztosítandó dokumentumokat a Megrendelő rendelkezésére köteles bocsátani a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáig és a használatba vételi eljárás során a Megrendelővel együttműködni.
- 6.5. Jelen szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a munka elkészült és azt a Vállalkozó Megrendelőnek átadás-átvételi jegyzőkönyvvel dokumentáltan átadta, illetve az átadás-átvételi eljárás megkezdődött és annak eredményeképpen a Megrendelő a munkát átveszi. Nem tagadható meg az átvétel olyan csekély mértékű, a vállalkozói díj 1 %-nál kisebb mértékű el nem végzett munka vagy hiba miatt, amely a létesítmény rendeltetésszerű használatát nem akadályozza.

Az átadás-átvételi eljárás során a Felek részletes jegyzőkönyvben rögzítik a teljesítésnek a hiányait és hibáit. A Megrendelő nyilatkozik arról, hogy

- a Vállalkozó teljesítését elfogadja-e,
- ha a Vállalkozó teljesítését elfogadják, és az Épületet átveszik, milyen hiányok pótlását, illetve milyen hibák kijavítását követelik,
- ha a Vállalkozó teljesítését nem fogadják el, a későbbi elfogadást, illetőleg a későbbi átvételt milyen hiányok pótlásától és milyen hibák kijavításától teszik függővé.

A Felek a rendeltetésszerű használatot akadályozó, gátló esetleges hiányok, hibák esetén az újabb átadás-átvételi eljárásra olyan megfelelő újabb határidőt kötelesek kitűzni, amely elegendő a hiányok pótlására, a hibák kijavítására, és Megrendelő méltányos érdekét nem sérti.

7. Minőség, szavatosság:

- 7.1. A Szerződő Felek megegyeznek, hogy a létesítmény sikeres műszaki átadás-átvételének, illetve üzembe helyezésének napjától számított 1 (egy) év leteltekor utófelülvizsgálati eljárást tartanak, amelynek szervezése a Megrendelő vagy megbízottja feladata, és amelyen a Vállalkozó köteles aktívan részt venni.
- 7.2. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződéshez a Kbt. 306. §-ának (2) bekezdésére is tekintettel a beruházás egészére kiterjedő teljes körű felelősségbiztosításra vonatkozó kötvényét csatolja, amelynek megléte a munkaterület átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele. A felelősség-biztosítás kedvezményezettjeként a Megrendelőt kell megjelölni.

8. Alvállalkozó igénybevétele:

- 8.1. A Vállalkozó a munka teljesítéséhez alvállalkozó igénybevételeire jogosult. (A közbeszerzési eljárásban rögzítettek figyelembevételével) Az alvállalkozói jogviszony tekintetében azonban a Vállalkozót teljes körű és kizárólagos felelősség terheli. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a létesítmény megvalósítása érdekében a munkába bevont alvállalkozóit, szállítóit koordinálja munkafeltételeiket biztosítja, teljesítéseikért teljes felelősséget vállal.

A teljesítéshez a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók megnevezése, és a munka jellegének meghatározása:

Zalai Általános Építési Vállalkozó Zrt.
8900 Zalaegerszeg, Kossuth L. u. 9-11.
Zsaluzás, ácsmunka, tetőfedés, bádogozás

- 8.2. A Vállalkozó a jogszerűen igénybevett alvállalkozó és közreműködő tevékenységért úgy felel, - figyelemmel Ptk. 348.§ (1) bek.-ben foglaltakra - mintha a tevékenységet maga végezte volna.
- 8.3. A Vállalkozó munkát kizárólag olyan alvállalkozónak adhat ki, amelyik a vonatkozó ellenőrzés során hozzáértőnek, eredményesnek és megbízhatónak bizonyult. Ez a megfelelési követelmény kiterjed az adó és társadalombiztosítási jogi, valamint a köz- és társaságjogi követelményeknek való megfelelésre is. Lényeges ok esetén Megrendelő jogosult egyes alvállalkozók közreműködését elutasítani.
- 8.4. Ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, a Megrendelő a Vállalkozó által megjelölt más szervezet (személy) alvállalkozóként való közreműködéséhez is hozzájárulhat, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek.
- 8.5. A Vállalkozó köteles valamennyi, a helyszínen munkát végző alvállalkozóját írásban bejelenteni a Megrendelőnek, és az építési naplóban rögzíteni az alkalmazott alvállalkozókat.
- 8.6. A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a 191/2009. (X. 15.) Kormányrendelet 17-21.§-ában foglaltak értelmében építetói fedezetkezelőt von be. A hivatkozott kormányrendelet szabályainak betartása a teljesítés során kötelező.

9. Megszűntetés és elállás:

- 9.1. A Megrendelő a Szerződéstől bármikor elállhat (Ptk. 395. §). Ebben az esetben köteles megtéríteni a Vállalkozónak elállásával okozott kárt, valamint köteles az eddig a napig kivitelezett munkákat kiegyenlíteni.
- 9.2. Amennyiben a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a saját érdekkörében felmerülő okból a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a Szerződéstől elállhat, és a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet. Számottevő késésnek számít, ha a Vállalkozó a késedelme a teljesítési határidőt 30 naptári nappal meghaladja.

- 9.3. Megrendelő a Szerződést azonnali hatállyal megszüntetheti, ha a Vállalkozóval szemben felszámolási vagy csődeljárás indult. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a már általa elvégzett szerződéses munkák ellenértékére tarthat igényt.
- 9.4. Amennyiben a Szerződés megszűnik, a Vállalkozó köteles Megrendelőnek azonnal átadni mindennemű dokumentációt, ami az építkezés folytatásához szükséges.
- 9.5. A Felek megállapodnak, hogy a Szerződés megszüntetése esetén a Felek 30 napon belül együttesen felbecsülik a már elvégzett részmunkákat, és egy megállapodásban meghatározzák azok kivitelezési fokát. Amennyiben a Felek nem képesek ilyen megállapodást kötni, akkor a Felek most rögzítik, hogy egy független bírósági igazságügyi szakértőtől kérnek véleményt, amely az elszámolásuk alapját fogja képezni.

10. Egyéb feltételek:

- 10.1. A Szerződő Felek a Vállalkozási szerződésben foglaltakon túl az alábbi felsorolt mellékletekben rögzített feltételekben állapodnak meg. A mellékletek a szerződés szerves részét képezik, azzal együtt kezelendők:
1. Ajánlattételi dokumentáció és melléklete (kiviteli tervdokumentáció)
 2. Kiegészítő tájékoztatás (amennyiben felmerült)
 3. Vállalkozói ajánlat
 4. Felelősségbiztosítási kötvény másolat
 5. Műszaki ütemterv
 6. Főösszesítő
 7. mintavételi és minősítési terv, amelynek összeállítása vállalkozó feladata és a munkaterület átadás előtt jóvá kell hagyatni a megrendelővel, illetve a műszaki ellenőrrrel.
- 10.4. Vállalkozó köteles az előre kitűzött eseti megrendelői kooperációkon pontosan megjelenni, továbbá a kivitelezés során jelentkező esetleges késések behozására vonatkozó intézkedési tervet készíteni és azt Megrendelőnek a kooperáción átadni.
- 10.5. Vállalkozó köteles továbbá a projekt megvalósításában résztvevő egyéb szervezetekkel (pl.: az orvostechnológiai berendezések szállítóival) együttműködni.
- 10.6. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződést érintően együttes joghatályos nyilatkozattételre jogosult:
- a./ Megrendelő részéről: Név és beosztás: Kiss Ilona vezérigazgató
Cím: 4090 Polgár, Barankovics tér 15.
Tel.: 52/573-173; 30/693-35-40
Fax: 52/573-174
E-mail: petegisz@gmail.com
- b./ Vállalkozó részéről: Név és beosztás: Vancsisin Sándor ügyvezető
Cím: 4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 4.
Tel.: 42/726-933; 20/9652-523
Fax: 42/726-979; 410-855
E-mail: karakter@netra.hu
- 10.7. Szerződő felek rögzítik, hogy a kivitelezés felelős műszaki ellenőrei:



A „Karakter 95” Kft. részéről a **felelős műszaki vezető**: Majoros László, FMV -
 Épületek A-09-0019/2010.
 4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 4.
 Tel.: 42/726-933
 E-mail: karakter@netra.hu

A PÉTEGISZ Nonprofit Zrt. megbízásából a **műszaki ellenőri** feladatokat az
 Investment Consulting Services Építőipari Vállalkozási Tanácsadó és Közvetítő Kft.
 (rövidített név: I.C.S. Kft.) látja el.
 Cégjegyzék szám: 01-09-074480
 Adószám: 10497612-2-43
 Bankszámlaszám: 10200964-20216908-00000000
 10201006-50213836-00000000
 Képviseli: Nagy Ferenc üzletvezető igazgató
 1113 Budapest, Dinnye u. 5. alatti
Vezető műszaki ellenőr: Nagy Ferencné, ME-É-I-13-54477/2013.
 1113 Budapest, Dinnye u. 5.
 Tel: 20/946-28-26
 E-mail: ferenc.nagy3@gmail.com

- 10.8. Felek a Szerződés teljesítését érintő minden lényeges körülményről kötelesek egymást elsősorban írásban és csak ennek lehetetlensége esetén szóban tájékoztatni. Ennek elmulasztásából eredő károkért a mulasztó Fél a felelős.
- 10.9. A Szerződés tekintetében írásos közlésnek a nyilatkozat tértivevényes levél vagy telefax útján történő közlése számít. Az írásos nyilatkozat a másik Féllel szemben közöltté az átvétellel válik.
- 10.10. A Megrendelő, mint Ajánlatkérő külön nyilatkozatban járul hozzá ahhoz, hogy a vállalkozó a Kbt. 305.§. (4) bek. szerinti feltételek teljesülése esetén beszédési megbízást nyújtson be fizetési számlája terhére.
- 10.11. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítés során keletkező, szerzői jogvédelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez.

Figyelemmel arra, hogy a jelen vállalkozási szerződés finanszírozási alapját képező támogatási szerződés mellékletét képező ÁSZF értelmében a támogatásból létrehozott vagyon és az azzal kapcsolatos jelentések és dokumentumok tulajdonjoga, valamint a vagyoni értéket képviselő szellemi alkotások kizárólagos felhasználásának joga a Kedvezményezettet (Megrendelő) illetik, így Vállalkozó magára nézve kötelezőnek elfogadja a támogatási szerződés ÁSZF vonatkozó 12. pontjának feltételeit.

- 11.12 Jelen Vállalkozási Szerződés 1. sz. melléklete rögzíti azokat a gazdálkodó szervezetek adatait, amely felett Vállalkozó a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyást gyakorol, vagy amely Vállalkozó felett többségi befolyást gyakorol. Vállalkozó jelen szerződés megkötését követően öt éven keresztül az adatokban bekövetkezett változásokat köteles Megrendelő részére megküldeni. Megrendelő az adatokat a Kbt. 99/A. §. (4) bekezdésében előírt közzétételi kötelezettségének teljesítéséhez használja fel.



11. Jogviták eldöntése:

Ezen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. szabályai az irányadók.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezése érdekében mediátor közreműködését nem veszik igénybe.

A Szerződő Felek jogvita esetén alávetik magukat a felépítendő épület helye szerinti hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességének.

12. Magatartási szabályok

12.1. A Vállalkozónak mindenkor lojálisan, mint a Megrendelő megbízható partnere, szakmája etikai és egyéb szabályai szerint, megfelelő diszkréciót tanúsítva kell eljárnia. A Megrendelő nevében kötelezettséget annak előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem vállalhat.

12.2. A Vállalkozó és valamennyi Közreműködője titoktartási kötelezettséggel tartozik a Szerződéssel kapcsolatban tudomására jutott valamennyi információ, megoldás, adat és dokumentum vonatkozásában a Szerződés időtartama alatt és annak teljesítése után. Amennyiben a Megrendelő nem adja előzetes írásbeli hozzájárulását, - jogszabályban előírt kötelezettség kivételével - sem a Vállalkozó, sem Közreműködői nem közölhetnek a Szerződéssel kapcsolatos, a fentiek szerinti információt harmadik személlyel, ill. nem hozhatják azokat nyilvánosságra. A Vállalkozó és Közreműködője a Szerződés keretein kívül nem használhatja fel a Szerződés teljesítése céljából készített tanulmányokat, terveket, az elvégzett tesztek és kutatások eredményeit.

12.3. Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

12.4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés teljesítése során jogszabályváltozás vagy az irányító hatóság, illetve a KSZ előírása miatt a szerződés módosítása válik szükségessé, úgy jelen szerződést kölcsönösen együttműködve módosítják.

13. Információnyújtás

13.1. A Vállalkozó a Megrendelő igényének megfelelő határidőben adatokat szolgáltat, illetve részt vesz a Projekttel összefüggésben a Megrendelő által készítendő jelentések, tájékoztatók összeállításában.

13.2. A Vállalkozó a szerződés teljesítésekor köteles a Projektre és a teljesítésre vonatkozó valamennyi tervet, iratot, dokumentációt, stb. jegyzék szerint átadni a Megrendelőnek.

14. Hatálybalépés

Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a közbeszerzési eljárás eredményhirdetését követően intézkedést tett a fedezetkezelői számla megnyitására vonatkozóan, azonban a Magyar Államkincstár tájékoztatása szerint a számlavezető

rendszer működésének hiányossága miatt a számla megnyitása a szerződés megkötéséig nem történt meg.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés a fedezetkezelői számla megnyitásának és azon a fedezeti összeg jogszabályban, illetve szerződésben előírt összegének elhelyezését követő napon lép hatályba.

A jelen Szerződés 6 példányban készült, amelyből 3 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót, 1 példány a Közreműködő Szervezetet, 1 példány a Fedezetkezelőt illeti.

A Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Polgár, 2010. április 2.

PÉTEGISZ
Polgár és Térsége Egészségügyi Központ
Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Megrendelő
PÉTEGISZ Nonprofit Zrt.

„KARAKTER 95”
ÉPÍTŐ ÉS SZAKIPARI KFT.
4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 4.

Vállalkozó

„KARAKTER 95” Építő és Szakipari Kft.

1.sz. melléklet

Alulírott Vancsisin Sándor-[ajánlattevő képviselőjére jogosult neve], mint a/az „KARAKTER 95” Kft. [ajánlattevő neve] képviselőjére jogosult személy nyilatkozom, hogy

a) az alábbi gazdálkodó szervezet felett Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyást gyakorolok:

Gazdálkodó szervezet neve:	Gazdálkodó szervezet címe:

b) felettem, az alábbi gazdálkodó szervezet a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyást gyakorol:

Gazdálkodó szervezet neve:	Gazdálkodó szervezet címe:

Dátum: Polgár, 2010. április 2.

ÉPÍTŐ ÉS SZAKIPARI KFT.
4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 4.

.....
AJÁNLATTEVŐ KÉPVISELŐJE



2.sz. melléklet


Felhatalmazó nyilatkozat

A Kbt. 305. § (4) bekezdése szerinti feltételek teljesülésének esetére alkalmazandó beszedési megbízás teljesítésére szóló, az ajánlatkérő részéről a pénzforgalmi szolgáltatójának adott hozzájárulás

Alulírott **PÉTEGISZ Polgár és Térsége Egészségügyi Központ Nonprofit Zrt.** (a továbbiakban: **Megrendelő**) **„KARAKTER 95” Építő és Szakipari Kft., 4400 Nyíregyháza, Tulipán köz 4.** (a továbbiakban: **Vállalkozó**) a **„TIOP 2.1.2./08/1, „Kistérségi járóbeteg-szakellátó központok kialakítása és fejlesztése” keretében „Polgári Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Központ kivitelezése” tárgyú építési beruházás kivitelezésére** tárgyában kötött Vállalkozási Szerződés alapján hozzájárulok ahhoz, hogy amennyiben a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 305.§. (4) bek-ben írt feltételek teljesülnek, a vállalkozó beszedési megbízást nyújtson be fizetési számlám terhére.

Kelt: Polgár, 2010. április 2.

PÉTEGISZ
Polgár és Térsége Egészségügyi Központ
Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság


.....
PÉTEGISZ Nonprofit Zrt.

